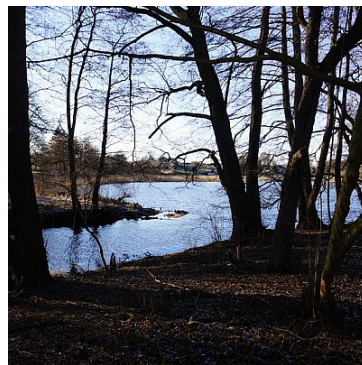


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 26,133 m²,
SZCZECIN, JEZIERZYCE

Cena **1 050 000** zł



Oferta na wyłączność.

Przedmiotem oferty sprzedaży jest działka o pow. 2,6133 ha w Szczecinie - Jezierzycy. Działka zabudowana domem z lat powojennych, o pow. ponad 200 m² wraz z pomieszczeniami gospodarczymi. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta z bezpośrednim dostępem do linii brzegowej (Staw Klasztorny oraz rzeka Płonia). Na działce media: prąd, woda miejska (dodatkowo studnia głębinowa), kanalizacja - szambo; gaz w trakcie przyłączania do budynku (koniec inwestycji ustalony na lipiec 2019 r.); światłowód przy drodze głównej.

Użytek:

- grunty rolne zabudowane Br-RVI [0,4809] ha

- Łąki trwałe ŁV [0,0353] ha
- Pastwiska trwałe PSVI [0,8383] ha
- Lasy LSIV [0,8444] ha
- Lasy LSV [0,4144] ha

Zarówno dla działki jak i terenu Jezierzyc obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd do działki z drogi głównej asfaltowej.

Oferta z dostępem do wody, skierowana dla pasjonatów krajobrazów lub pod ewentualną agroturystykę.

Zapraszam do osobistego zapoznania się ofertą.

Symbol	INW27706	Symbol SWO	369945
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 050 000 PLN	Cena w EURO	245 910 €
Cena w USD	272 790 \$	Cena za m2	5 250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	JEZIERZYCE	Powierzchnia całkowita	200 m ²
Powierzchnia działki	26 133 m ²	Szerokość działki (mb.)	161
Długość działki (mb.)	161	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	200 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1940
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	147		



Daniel Polisz
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
[skontaktuj się ze mną](#)

514604803; 914890054
daniel.polisz@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**